

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
NR. 16390 / 25.07.2023
Dosar III-E-1

- DTCP
- DSA
- SCJ Braila

Catre,

Va inaintam alaturat, Hotarerea Consiliului Judetean Braile

nr. 143 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.143
din 25 iulie 2023**

privind: aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de 25 iulie 2023;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Presedintelui Consiliului Județean Brăila, Raportul comun al Direcției Strategii de Dezvoltare și al Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr. 16149/24.07.2023, Raportul Direcției Administrație Publică, Contencios, înregistrat sub nr.16152/24.07.2023;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii prognoze economico-sociale, Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

Potrivit prevederilor art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Tinând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 39/30.03.2018 privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 28/29.03.2019 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean nr. 332/21.12.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/28.02.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. “b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.182 si art.196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art.1 - Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.3 De la data prezentei hotărari orice prevedere contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărari se insărcinează Direcția Tehnică si Lucrări Publice si Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărare va fi adusă la cunostința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie si Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotararea a fost adoptata cu 26 de voturi "Pentru". Nu au votat urmatarii domni consilieri judeteni: Bucalau Alexandru, Dorobantu Stavarel si Lungu Danut.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU

OBIECTIV:

Proiectant:

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
 Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud.
 Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
 al obiectivului de investitii
 Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei 3	TVA lei 4	Valoare cu TVA lei 5
1	2			
	CAPITOL1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOL2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOL3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111.355,00	21.157,45	132.512,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.370,00	5.390,30	33.760,30
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.485,00	1.992,15	12.477,15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.8	Asistenta tehnica	54.500,00	10.355,00	64.855,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	202.605,00	38.494,95	241.099,95

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.705.558,00	704.056,02	4.409.614,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	46.233,01	8.784,27	55.017,28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	635.161,00	120.680,59	755.841,59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	832.547,00	158.183,93	990.730,93
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.219.499,01	991.704,81	6.211.203,82
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	123.511,81	23.467,24	146.979,05
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	109.862,24	20.873,83	130.736,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.649,57	2.593,42	16.242,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42.479,05	0,00	42.479,05
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.308,27	0,00	19.308,27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.862,52	0,00	3.862,52
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19.308,27	0,00	19.308,27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18.500,00	3.515,00	22.015,00
TOTAL CAPITOL 5		184.490,86	26.982,24	211.473,11
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.606.594,87	1.057.182,01	6.663.776,88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.861.653,25	733.714,12	4.595.367,37

In preturi la data de 18.07.2023; 1 euro 4.9385lei

Data

18.07.2023

Beneficiar/ Investitor

Unitatea Administrativ Teritoriala- Judetul Braila, prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Intocmit
dr. ing. Naghiu George

ANEXA NR. 2

la Hotararea Consiliului Județean Braila

nr. 143/2023

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul
Spitalului Județean de Urgenta Braila”**

- Valoarea totala a investitiei: 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA)

din care C+M: 4.595.367,37 lei (inclusiv TVA)

- Durata de realizare a investitiei: 14 luni

**DIRECTOR EXECUTIV D.S.D. ,
Luminița Stoica**



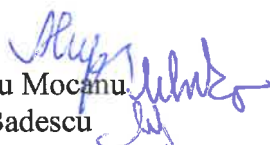
**DIRECTOR EXECUTIV D.T.L.P.,
Ing. Silviu Nisipeanu**



Avizat: Aura Lupu, Manager proiect

Intocmit: Responsabil tehnic – Antoniu Mocanu

Asistent responsabil tehnic – Mircea Badescu



CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia de strategii, studii, prognoze economico-sociale

AVIZUL
Nr. 16 din 25 VII 2023

Pentru P.H.C.J.nr.16151/24.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,
In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit.”b” coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit.”b” din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia Comisia de strategii, studii, prognoze economico-sociale adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 14 (184)/ 25 VII 2023, cu _____*1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de strategii, studii,
prognoze economico-sociale
BURTEA FANEL**



**Secretarul comisiei de strategii, studii,
prognoze economico-sociale
ISMAIL DURAN**



*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

AVIZUL

Nr. 400 din 24.07.2023

Pentru P.H.C.J.nr.16151/24.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit.”b” coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit.”b” din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 16151/24.07.2023, cu 0 *1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GHIORGHIU MARIAN

**Secretarul comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GERU LAURA OANA

1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport

AVIZUL

Nr. 26 din 25.07.2023

Pentru P.H.C.J.nr.16151/24.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,
In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit.”b” coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit.”b” din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 16151 / 24.07.2023, cu _____ *1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica,
realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator,
agricultura, turism, transport**

BALANICA DRAGOMIR CARMELIA MARIANA

**Secretarul comisiei,
NEGRU MARIUS CATALIN**

*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

In data de 7.06.2019, Judetul Braila a semnat contractul de finantare nr. 4406 pentru implementarea proiectului cu titlul „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe,

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/28.02.2022 s-au aprobat devizul general actualizat si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”.

Valoarea totala a investitiei este de 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA), din care C+M este 3.774.367,27 lei (inclusiv TVA). Graficul general de realizare a investitiei publice a prevazut o durata de 12 luni pentru executarea lucrarilor din cadrul proiectului.

In data de 14.07.2022, s-a transmis ordinul de incepere a lucrarilor de executie aferente obiectivului de investitie. Pe parcursul executiei lucrarilor proiectantul a emis, pana la aceasta data, Dispozitiile de Santier nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 si 8, care au condus la majorarea valorii contractului de lucrari. Toodata, prin Dispozitia de Santier nr. 4 s-a decalat termenul de finalizare a lucrarilor cu 1 luna, iar prin Dispozitia de Santier nr. 8 s-a prelungit durata de executie a lucrarilor cu inca 1 luna.

Tinand cont de aceste aspecte, prin adresa nr. 418/19.07.2023, inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 15724/19.07.2023, proiectantul S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. ne-a transmis memoriul justificativ privind actualizarea devizului general al obiectivului de investitie, precum si prelungirea duratei de executie a lucrarilor de la 12 luni la 14 luni.

Au rezultat urmatoarele valori ale indicatorilor tehnico-economici:

- Valoarea totala a investiției: 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA);
- din care C+M: 4.595.367,37 lei (inclusiv TVA);
- Durata de realizare a investiției: 14 luni.

În temeiul prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean aprobă documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale.

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca proiectul de hotărâre pentru aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila” este intocmit cu respectarea prevederilor legale si il supunem spre aprobare si dezbatere Consiliului Județean Braila.

INITIATOR,
PRESEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC

ROMANIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

NR.16151/24.07.2023

PROIECT DE HOTĂRARE

privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de _____ 2023;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila, Raportul comun al Direcției Strategii de Dezvoltare și al Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr. 16149/24.07.2023, Raportul Direcției Administrație Publică, Contencios, înregistrat sub nr.16152/24.07.2023;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii prognoze economico-sociale, Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgente în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

Potrivit prevederilor art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 39/30.03.2018 privind aprobarea documentației faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Expertiza tehnică + soluție tehnică + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 28/29.03.2019 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiție: „Expertiza tehnică + soluție tehnică + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean nr. 332/21.12.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, de Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/28.02.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. “b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și

ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 și art.196 alin. 1 lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

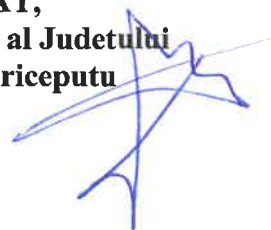
Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Lucrări Publice și Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

**INITIATOR,
PREȘEDINTE
FRANCISK -IULIAN CHIRIAC**



**AVIZAT,
Secretar General al Județului
Dumitrel Priceputu**





RAPORT

privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 39/30.03.2018, au fost aprobate documentatia faza D.A.L.I. si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”.

Ca urmare a aplicarii prevederilor art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018, prin Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 28/29.03.2019, s-au aprobat devizul general actualizat si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie mentionat.

In vederea finanțării acestui obiectiv de investitie din fonduri europene nerambursabile, Judetul Braila a semnat contractul de finantare nr. 4406/07.06.2019 a proiectului in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe.

In faza de implementare, proiectantul S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. a elaborat proiectul tehnic de executie, pentru care a fost solicitat avizul Agentiei pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est.

Prin adresa nr. 34922/DIPOR/08.12.2020, inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 24938/09.12.2020, Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organismul Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est ne-a informat ca, in urma verificarii documentatiei tehnice faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, cod SMIS 120426, aceasta a fost considerata conforma, devizul general aferent PT/DDE avand valoarea totala 6.002.157,58 lei (inclusiv TVA), din care C+M este 3.430.728,28 lei (inclusiv TVA).

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 332/21.12.2020 s-au aprobat devizul general actualizat si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”. Ulterior, a fost lansata procedura de atribuire a executarii lucrarilor de reabilitare pentru proiect. In conformitate cu art. 212 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, procedura a fost anulata, iar proiectantului i s-a solicitat revizuirea documentatiei faza proiect tehnic de executie, avand in vedere toate solicitarile de clarificari de pe parcursul derularii procedurii de atribuire a executarii lucrarilor de reabilitare.

Proiectantul S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. ne-a transmis documentatia tehnica revizuita in data de 2.02.2022, , insotita de memoriul justificativ privind modificarile asupra proiectului tehnic de executie a lucrarilor de reabilitare aferente obiectivului de investitie.

Conform devizului general actualizat de proiectant, valoarea totala a investitiei „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila” este de 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA), din care C+M este 3.774.367,27 lei (inclusiv TVA).

Graficul general de realizare a investitiei publice a prevazut o durata de 12 luni pentru executarea lucrarilor din cadrul proiectului.

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/28.02.2022 s-au aprobat devizul general actualizat si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”.

In data de 14.07.2022, s-a transmis ordinul de incepere a lucrarilor de executie aferente obiectivului de investitie “Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”. Pe parcursul executiei lucrarilor proiectantul a emis, pana la aceasta data, Dispozitiile de Santier nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 si 8, care au condus la majorarea valorii contractului de lucrari. Toodata, prin Dispozitia de Santier nr. 4 s-a decalat termenul de finalizare a lucrarilor cu 1 luna, iar prin Dispozitia de Santier nr. 8 s-a prelungit durata de executie a lucrarilor cu inca 1 luna.

Tinand cont de aceste aspecte, prin adresa nr. 418/19.07.2023 inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 15724/19.07.2023, proiectantul S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. ne-a transmis memoriul justificativ privind actualizarea devizului general al obiectivului de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, precum si prelungirea duratei de executie a lucrarilor de la 12 luni la 14 luni.

Au rezultat urmatoarele valori ale indicatorilor tehnico-economici:

- Valoarea totala a investiției: 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA);
- din care C+M: 4.595.367,37 lei (inclusiv TVA);
- Durata de realizare a investiției: 14 luni.

În temeiul prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean aprobă documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale.

Mentionam ca valoarea totala a investitiei „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila” aprobata prin H.C.J. Braila nr. 41/28.02.2022, in suma de 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA), ramane neschimbata.

Față de cele prezentate, avand in vedere necesitatea respectarii prevederilor contractului de finantare a proiectului, supunem spre aprobare si dezbatere Consiliului Județean Braila proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”.

Anexe:

- Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 39/30.03.2018 privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;
- Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 28/29.03.2019 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a aplicarii prevederilor art. 71 din OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;
- Adresa nr. 34922/DIPOR/08.12.2020 primita din partea Agentiei pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est , inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 24938/09.12.2020;

- Hotărârea Consiliului Județean nr. 332/21.12.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/28.02.2022 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;
- Adresa nr. 418/19.07.2023 transmisa de proiectantul S.C. GLOBEXTERRA S.R.L., inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 15724/19.07.2023.

**DIRECȚIA STRATEGII DE
DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,**

Luminița Stoica



**DIRECȚIA TEHNICA SI LUCRARI
PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV,**

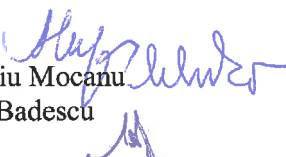
Ing. Silviu Nisipeanu



Avizat: Aura Lupu, Manager proiect

Intocmit: Responsabil tehnic – Antoniu Mocanu

Asistent responsabil tehnic – Mircea Badescu



AVIZAT,
VICEPRESEDINTE
IONUȚ CIPRIAN DOBRE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”

Prin proiectul de hotărâre prezentat se propune aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”

La întocmirea prezentului raport, s-a procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, constatând următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 39/30.03.2018, au fost aprobate documentația faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 28/29.03.2019, s-au aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție menționat conform prevederilor art. 71 din OUG nr. 114/2018.

La data de 28.02.2022 prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 40, s-au aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție avându-se în vedere devizul general actualizat de proiectant cât și a graficului general de realizare a lucrărilor de 12 luni.

Prin adresa nr. 418/19.07.2023, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 15724/19.07.2023, proiectantul a transmis un memoriu justificativ privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiție precum și prelungirea duratei de execuție a lucrărilor de la 12 luni la 14 luni.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.4 și 5 din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice – „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local. Pe parcursul

execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.”

Potrivit art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale – *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”*

În ceea ce privește normele de competență incidente activității Consiliului Județean Brăila, arătăm că, potrivit prevederilor art. 173 alin. 1 lit. b coroborat cu alin.3 lit. f din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ - *“În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul județean aprobă, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.”*

Structurarea proiectului de hotărâre s-a realizat ținând cont de normele de tehnică legislativă, acesta având următoarele părți constitutive: titlul, preambulul, partea dispozitiv, anexe.

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, proiectul de hotărâre supus spre aprobare respectă conținutul și forma juridică, acestea fiind adecvate.

Pentru considerentele legale mai sus prezentate, propunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”

DIRECTOR EXECUTIV,

DUȚU MIOARA

Întocmit,
Consilier juridic
Ghiorghe Ionela

Cod F-81 Ediția I Revizia 0

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR. 39
din 30 MARTIE 2018**

privind: aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. (Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: "Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila"

*Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 30 martie 2018;
Avand in vedere Expunerea de motive a presedintelui Consiliului Judetean Braila, Raportul comun al Directiei Tehnice si Lucrari Publice si Directiei Strategii de Dezvoltare, inregistrat sub nr. 4601/12.03.2018;*

Vazand rapoartele de avizare ale Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport si Comisiei de buget – finante, administrarea domeniului public si privat al judetului;

Pe baza prevederilor Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

In conformitate cu prevederile Ghidului de finantare prin Programul Operatiional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investitii 8.1 – Investitii în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe, aprobat prin Ordinul MDRAP nr. 5697/18.08.2017 si modificat prin Ordinul MDRAP nr. 1806/26.01.2018.

In temeiul prevederilor art.97 alin.1 si art.115 alin.1 lit."c" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E ;

Art.1 - Se aproba documentatia tehnico-economica faza D.A.L.I. (Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie) pentru obiectivul de investitie "Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila", conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - Se aproba indicatorii tehnico-economici rezultati din DALI (Documentatie de Avizare Lucrari de Interventie) ai investitiei "Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila", conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare;

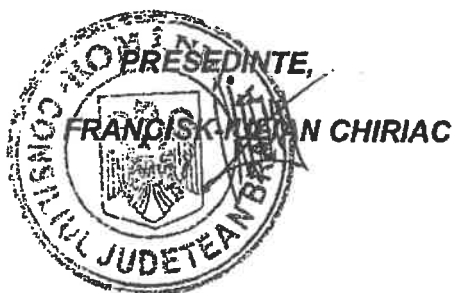
Art.3. Se aproba descrierea sumara a investitiei "Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila" conform anexei nr.3, parte integranta din prezenta hotarare;

Art.4. Se aproba investitia "Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila" si depunerea cererii de finantare in vederea obtinerii finantarii prin Programul Operational Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operatiunea B – Unitati de primiri urgente;

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Tehnica si Lucrari Publice si Directia Strategii de Dezvoltare;

Art.6. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor interesati, prin grija Compartimentului cancelarie si arhiva din cadrul Directiei Administratie Publica, Contencios.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU


ANEXA nr.2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr...39.....1.30.03.2018.....

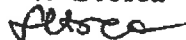
**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTITII :**

**“Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei
Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”**

**TOTAL GENERAL: 5.244.198,01 lei cu TVA
Din care C+M: 3.578.336,57 lei cu TVA**

**Durata de realizare a investitiei:
18 luni**

**Director Executiv,
Ing. Silviu Nisipeanu**


**Director Executiv D.S.D,
Luminita Stoica**


**Intocmit,
Georgel Dragomir**

Ec. Catrinel Ichim


ANEXA 3

la Mey Braila n. 39/2018

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

DESCRIERE SUMARA

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI



MEMORIU TEHNICI PRIVIND
INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
FAZA D.A.L.I.



Memoriu Tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI						
Pag 1 - 12	Nr. 57-MT-03	Predare	11	12	2017	00
		Descriere	Data		Revizie	

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investitii: Reabilitarea Sectiei Unitate de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1.2. Amplasamentul: Sos. Buzaului, nr. 2, Braila, Incinta Spitalul Judetean de Urgenta Braila, Parter cladire Ambulatoriu, jud. Braila

1.3. Titularul investitiei: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.4. Beneficiarul investitiei: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.5. Elaboratorul documentatiei: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.

2. Durata de realizare si etapele principale

Durata de executie a proiectului este estimata la 18 luni, dupa cum se poate observa si in graficul de mai jos:



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

3. Costurile estimate ale investitiei INVESTITIEI

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitie

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize/acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	16,000,00	3,040,00	19,040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111,355,00	21,157,45	132,512,45
3.5.1	Terme de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,370,00	5,390,30	33,760,30
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,500,00	855,00	5,355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,485,00	1,992,15	12,477,15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68,000,00	12,920,00	80,920,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	54,525,00	10,358,75	64,884,75
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	9,525,00	1,809,75	11,334,75
3.8.1.1		7,525,00	1,429,75	8,954,75

Pag 1



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
3812	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
382	Diriginta de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	181.880,00	34.557,20	216.437,20
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
41	Constructii si instalatii	2.918.141,57	854.446,90	3.472.588,47
42	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12.368,25	2.349,97	14.718,22
421	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12.368,25	2.349,97	14.718,22
43	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.754,00	24.083,26	150.837,26
431	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.754,00	24.083,26	150.837,26
44	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
45	Dotari	711.074,95	135.104,24	846.179,19
451	Dotari	711.074,95	135.104,24	846.179,19
46	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	3.768.338,77	716.984,37	4.484.323,14
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	84.145,27	15.987,60	100.132,87
5.11	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	76.495,70	14.534,18	91.029,88
5.12	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.649,57	1.453,42	9.102,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.755,37	0,00	35.755,37
5.21	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.22	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.036,00	0,00	15.036,00
5.23	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.007,00	0,00	3.007,00
5.24	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.036,00	0,00	15.036,00
5.25	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructii/desfiintare	2.676,37	0,00	2.676,37
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	342.478,51	65.070,92	407.549,43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	482.379,15	81.058,52	563.437,67
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		4.412.597,92	831.600,09	5.244.198,01
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.007.005,52	571.331,05	3.578.336,57

In preturi la data de 1/8/2018, 1 euro = 4 63 lei



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L



DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA) euro	TVA euro	Valoare cu TVA euro
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	3,452.14	656.81	4,108.95
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	24,025.85	4,564.81	28,590.66
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,121.08	1,163.01	7,284.09
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	970.92	184.47	1,155.39
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,282.23	429.82	2,712.05
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14,671.61	2,787.61	17,459.22
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	11,784.28	2,235.21	13,999.47
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,055.10	390.47	2,445.57
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,623.59	308.48	1,932.07

Fag 1

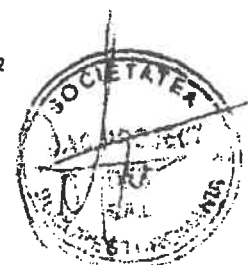


Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

DEVIZUL GENERAL. Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
3 8 1 2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	431.52	81.98	513.51
3 8 2	Diriginta de santier	9.708.16	1.844.74	11.553.90
	TOTAL CAPITOLUL 3	39.242.25	7.456.03	46.698.28
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4 1	Constructii si instalatii	829.615.42	119.826.93	749.242.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.668.56	507.03	3.175.59
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.668.56	507.03	3.175.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	27.348.32	5.196.18	32.544.50
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	27.348.32	5.196.18	32.544.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	153.420.85	29.149.96	182.570.81
4.5.1	Dotari	153.420.85	29.149.96	182.570.81
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	813.053.16	154.480.10	967.533.26
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18.155.10	3.449.47	21.604.57
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16.504.64	3.135.88	19.640.52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.650.46	313.59	1.964.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.714.54	0.00	7.714.54
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.244.15	0.00	3.244.15
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	648.79	0.00	648.79
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.244.15	0.00	3.244.15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizata de construire/desfiintare	577.45	0.00	577.45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	73.892.83	14.039.64	87.932.47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	99.762.48	17.489.11	117.251.59
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		952.057.89	179.425.24	1.131.483.13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		648.788.63	123.269.84	772.058.46

In preturi la data de 1/8/2010. 1 euro = 4.63 lei



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
 OBIECTUL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
 Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
 Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA) lei	Conform H.G. nr. 807 din 2016	
			TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitii de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2,918,141.57	554,446.80	3,472,588.47
4.1.1	Amplasuri	1,201,779.05	228,338.02	1,430,117.07
4.1.2	Instalati sanitare si fuzie medicala	362,043.28	68,788.22	430,831.50
4.1.3	Instalati termice si ventilate	326,439.25	62,023.46	388,462.71
4.1.4	Instalati electrice	532,228.46	101,123.41	633,351.87
4.1.5	Instalati electrice curenti siap	495,651.53	94,173.75	589,825.28
	TOTAL I - subcap. 4.1	2,918,141.57	554,446.80	3,472,588.47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,368.25	2,349.97	14,718.22
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,368.25	2,349.97	14,718.22
	TOTAL II - subcap. 4.2	12,368.25	2,349.97	14,718.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126,754.00	24,083.26	150,837.26
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126,754.00	24,083.26	150,837.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	711,074.95	135,104.24	846,179.19
4.5.1	Dotari	711,074.95	135,104.24	846,179.19
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	837,828.95	159,187.50	997,016.45
	Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	3,768,338.77	715,984.37	4,484,323.14



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila

Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
OBIECTUL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S R L



DEVIZUL OBIECTULUI

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Nr. crt.	Denumire	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		euro	euro	euro
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	629.615.42	119.626.93	749.242.36
4.1.1	Arhitectura	259.294.69	49.295.69	308.590.39
4.1.2	Instalatii sanitare si furne medicale	78.114.11	14.841.68	92.955.79
4.1.3	Instalatii termice si ventilatie	70.432.22	13.382.12	83.814.34
4.1.4	Instalatii electrice	114.833.10	21.818.29	136.651.39
4.1.5	Instalatii electrice curent slab	106.941.30	20.318.85	127.260.15
	TOTAL I - subcap. 4.1	629.615.42	119.626.93	749.242.36
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	2.868.56	507.03	3.175.59
4.2.1	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	2.868.56	507.03	3.175.59
	TOTAL II - subcap. 4.2	2.868.56	507.03	3.175.59
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	27.348.32	5.196.18	32.544.50
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	27.348.32	5.196.18	32.544.50
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	153.420.85	29.149.56	182.570.41
4.5.1	Dotari	153.420.85	29.149.56	182.570.41
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	180.769.17	34.345.74	215.114.91
	Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	813.053.16	154.480.10	967.533.26



Valoarea totala a investitiei este de **4,412,597.92** lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **831,600.09** lei, insumand **5,244,198.01** lei cu T.V.A., respectiv **952,057.89** euro exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **179,425.24** euro, insumand **1,131,483.13** euro cu T.V.A..

Valoarea aferenta C+M este de **3,007,005.52** lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **571,331.05** lei, insumand **3,578,336.57** lei cu T.V.A., respectiv **648,788.63** euro exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **123,269.84** euro, insumand **772,058.46** euro cu T.V.A.

4. Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei

Denumire	Valoare Totala fara T.V.A.	Esalonarea financiara procentual / per trimestru de executie					
		I	II	III	IV	V	VI
Proiect integral	4,412,597.92	10%	20%	20%	20%	20%	10%

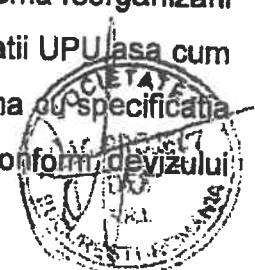
5. Indicatori de apreciere a eficientei economice:

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998, iar din 10 octombrie 2008 functioneaza la parterul cladirii ambulatoriu integrat cu acces dinspre Sos. Buzaului, fiind un spatiu generos de 899 mp pe care se deruleaza si functioneaza conform Ordinului de Functionare UPU-1706/2007.

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998. Cladirile in care se desfasoara activitatea UPU au fost proiectate in anul 1967, iar finalizarea executiei si darea in functiune s-a realizat in anul 1981.

Valoarea de inventar a cladirii spitalului cu policlinica si grup gospodaresc, in cadrul careia functioneaza si UPU, este de 18.100.600 lei pentru 17179, revenind o valoare de inventar doar pentru UPU de circa 947.230 lei.

Prin realizarea prezentului obiectiv de investitii se va rezolva problema reorganizarii zonelor medicale, in speta zona urgentelor minore si a functionarii activitatii UPU, asa cum este specificat in Ordinul 1706/2007, organizarea actuala nefiind conforma cu specificatia ordinului mentionat. Pentru realizarea lucrarilor sunt necesare lucrari, conform devizului general, in valoare de **5,244,198.01** lei inclusiv T.V.A



6. Sursele de finanțare a investiției

Realizarea lucrarilor de Reabilitare a Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila din municipiul Braila, Sos. Buzau, nr.2, va determina cresterea conditiilor, iar costurile suplimentare cu amortizarea aferenta investitiei vor fi acoperite prin repartizari bugetare.

- Pentru amenajarea Unitatii de Primiri Urgente Braila sunt necesare lucrari, conform devizului general, in valoare de **4,412,597.92** lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **831,600.09** lei, insumand **5,244,198.01** lei cu T.V.A., respectiv **952,057.89** euro exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **179,425.24** euro, insumand **1,131,483.13** euro cu T.V.A.;
- Surse de finantare: *“Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean Braila” este Programul Operational Regional 2014-2020 din care:*
 - *Fondul European de Dezvoltare Regionala(FEDR)*
 - *Buget de Stat*
 - *Buget C.J. Braila.*
- Nu este cazul pentru contributia de sponsori.

7. Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției:

Număr de locuri de muncă create în faza de execuție sunt exprimate in functie de consumurile estimate in ore de munca necesare realizarii lucrarilor de interventie, care sunt date de programul de calcul Intersoft Deviz Profesional la evaluarea devizelor estimative ce stau la baza Devizului General.

Acestea sunt extrase din normele de deviz agreate prin norme de consum specifice. Astfel, pentru realizarea lucrarilor de interventie se vor consuma aproximativ 62,358 ore de munca efectiva.

Nota: Este necesar ca forta de munca sa fie calificata, dat fiind complexitatea lucrarilor ce urmeaza a fi executate.

Personalul din domeniu va fi in conformitate cu extrasul de forta de munca rezultat din calculul devizelor in programul Intersoft Deviz Profesional. Implicatiile in economia locala sunt de anvergura mult mai mare, dat fiind si necesitatea folosirii de utilaje specifice lucrarilor de constructii.



Personalul angajat al Unitatii de Primire Urgente este de 200 de persoane, respectiv 80-100 de persoane pe schimb. UPU are o capacitate de 200 de pacienti / 24 ore, o capacitate maxima de varf de 50 de pacienti si este dotat cu un spatiu stationar pentru pacienti de maxim 6 ore.

8. Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei:

1. Valoarea totala a proiectului: **4,412,597.92 lei** (exclusiv TVA), respectiv **952,057.89 Euro**;

2. Durata de realizare a investitiei: 18 luni;

3. Durata de viata a reabilitarilor, retelelor, instalatiilor si echipamentelor, luata in calcul la determinarea amortizarii anuale aferente investitiei, a fost apreciata conform prevederilor Legii 15 (amortizarea a fost luata in calcul numai pentru stabilirea rezultatului financiar, ea nefiind luata in calcul la determinarea fluxurilor de numerar).

4. Realizarea lucrarilor de Reabilitare a Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila, va determina facilitarea accesului populatiei la serviciile publice de sanatate. Costurile suplimentare cu amortizarea aferenta investitiei vor fi acoperite prin repartizari bugetare.

S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.

COTEA ADRIAN DUMITRU



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.28
din 29 martie 2019

privind: aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a aplicarii prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018, pentru obiectivul de investitie: „Expertiza tehnica + solutie tehnica + DALI, pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de 29 martie 2019;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Brăila și Raportul comun al Direcției Strategii de Dezvoltare și al Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr. 5543/21.03.2019;

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, și Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de Investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

Potrivit prevederilor art.10, alin. 6 din Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Pe baza prevederilor art.71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, referitoare la majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor;

Ținând cont de Hotararea Consiliului Județean nr. 39/30.03.2018 privind aprobarea documentației faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Expertiza tehnica + solutie tehnica + DALI, pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. 3, lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă devizul general actualizat, ca urmare a aplicării prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018, pentru obiectivul de investiție „Expertiza tehnica + solutie tehnica + DALI, pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului

Județean de Urgență Braila", conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai investiției „Expertiza tehnică + soluție tehnică + DALI, pentru Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgență din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - ~~Se aprobă descrierea sumară a investiției „Expertiza tehnică + soluție tehnică + DALI, pentru Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgență din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, actualizată, conform anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.~~

Art.4 - De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Lucrări Publice și Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.6 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi "Pentru". Nu a participat la vot doamna consilier județean Draghinescu Simona. S-au abținut de la vot domnii consilieri județeni Cortez Vasile și Varga Vasile Constantin.



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR AL JUDEȚULUI
DUMITREL PRICEPUTU**

ANEXA NR. 1
la Hotărârea nr. 20/
29.03.2019

OBIECTIV: Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brașov
Beneficiar: Consiliul Județean Brașov
Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brașov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	Conform H.G. nr. 907 din 2016	
			TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00		
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția modului și aducerea terenului în stare inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	111,355.00	21,157.45	132,512.45
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28,370.00	5,398.30	33,768.30
3.5.4	Documentația tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,800.00	855.00	5,655.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,485.00	1,982.15	12,467.15
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	68,000.00	12,820.00	80,820.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	54,525.00	10,368.75	64,893.75
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,525.00	1,428.75	8,953.75



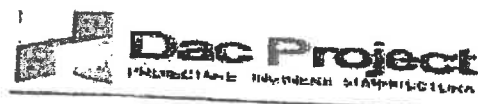
DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizul de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigintele de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	181.680,00	34.557,20	216.437,20
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.414.225,64	648.702,87	4.062.928,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12.388,25	2.349,67	14.718,22
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12.388,25	2.349,67	14.718,22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.754,00	24.083,28	150.837,28
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.754,00	24.083,28	150.837,28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	711.074,95	135.104,24	846.179,19
4.5.1	Dotari	711.074,95	135.104,24	846.179,19
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4.264.422,84	810.240,34	5.074.663,18
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	100.145,27	19.027,60	119.172,87
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	86.485,70	16.434,18	102.920,88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.669,57	2.593,42	16.242,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.860,52	0,00	43.860,52
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17.585,45	0,00	17.585,45
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.513,09	0,00	3.513,09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.585,45	0,00	17.585,45
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforma si autorizatia de construire/destinaire	5.016,53	0,00	5.016,53
6.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	426.442,28	81.024,03	507.466,31
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	670.248,07	100.051,63	670.299,70
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		5.018.550,91	944.849,17	5.961.400,08
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.513.089,59	667.487,02	4.180.576,61

In preturi la data de 1/8/2018; 1 euro = 4,53 lei



OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
OBIECTUL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
Proiectant: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA) lei	Conform H.G. nr. 907 din 2016	
			TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,414,225.64	648,702.87	4,062,928.51
4.1.1	Arhitectura	1,405,081.49	267,155.48	1,672,236.97
4.1.2	Instalatii sanitare si fluide medicale	423,580.84	80,482.22	504,072.86
4.1.3	Instalatii termice si ventilatie	381,933.82	72,667.44	454,601.36
4.1.4	Instalatii electrice	622,707.30	118,314.39	741,021.69
4.1.5	Instalatii electrice curenti slabi	578,912.28	110,183.34	689,095.63
	TOTAL I - subcap. 4.1	3,414,225.64	648,702.87	4,062,928.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,368.25	2,349.97	14,718.22
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,368.25	2,349.97	14,718.22
	TOTAL II - subcap. 4.2	12,368.25	2,349.97	14,718.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126,754.00	24,083.26	150,837.26
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126,754.00	24,083.26	150,837.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	711,074.95	135,104.24	846,179.19
4.5.1	Dotari	711,074.95	135,104.24	846,179.19
4.6	Actiwa necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	837,828.95	159,187.60	997,016.45
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		4,264,422.84	810,240.34	5,074,663.18



ANEXA NR. 2

la Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 28/29.03.2019

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**„Expertiza tehnica + solutie tehnica + DALI, pentru Reabilitarea Sectiei
Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”**

VALOAREA TOTALA A INVESTIȚIEI: 5.961.400,08 lei cu TVA

DIN CARE C+M: 4.180.576,61 lei cu TVA

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 18 luni

ANEXA NR. 3

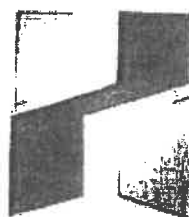
la Hotararea Consiliului Județean Braila

nr. 28/29.03.2019

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

**„Expertiza tehnica + solutie tehnica + DALI, pentru Reabilitarea Sectiei
Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgenta Braila”**

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Réabilitarea Secției Unități Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI



Dac Project

PROIECTARE - INGINERIE SI ARHITECTURA

**MEMORIU TEHNIC PRIVIND
 INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
 FAZA D.A.L.I.**



Memoriu Tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI						
Pag 1 - B	Nr: 57-MT-03	Eredare Descriere	11	12	2017	00 Revizii

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investitii: Reabilitarea Sectiei Unitate de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1.2. Amplasamentul: Sos. Buzaului, nr. 2, Braila, Incinta Spitalul Judetean de Urgenta Braila, Parter cladire Ambulatoriu, jud. Braila

1.3. Titularul investitiei: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.4. Beneficiarul investitiei: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.5. Elaboratorul documentatiei: S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.

2. Durata de realizare si etapele principale

Durata de executie a proiectului este estimata la 18 luni, dupa cum se poate observa si in graficul de mai jos:



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primare Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

Reabilitarea Sectiei Unitate Primare Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Nr. crt.	Denumire activitate	Nr luni	Anul 1						Anul 2											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6
1	Organizare de santier	1	■																	
2	Lucrari de constructii	17		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
2.1	Lucrari de Arhitectura	8		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
2.2	Lucrari de instalatii sanitare si fluide medicale	3																		
2.3	Lucrari de instalatii termice si ventilatie	4																		
2.4	Lucrari de instalatii electrice	5																		
2.5	Lucrari de instalatii electrice curenti slabi	6																		
3	Procurare si montaj utilaj tehnologic	8																		
4	Dotari	2																		
5	Receptia lucrarilor	1																		
6	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18																		
7	Asistenta tehnica din partea dirigintei de santier	18																		



Activitatea se desfășoară continuu în perioada indicată

Activitatea se desfășoară în perioada indicată, dar nu în mod consecutiv

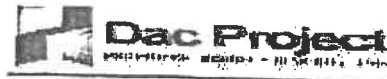
Activitatea se desfășoară conform cu nevoile în perioada indicată



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

3. Costurile estimate ale investitiei INVESTITIEI

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
Proiectant: S.C. DAC PROIECT DES S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitie

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
 Braila

Nr. ord.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	Conform H.G. nr. 907 din 2016	
			TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru proiecta racorduri si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru notarea proiecta utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatiile suport si costurile pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	16.000.00	3.045.00	19.045.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	111.355.00	21.157.45	132.512.45
3.5.1	Tariful de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Bunuri de pretzabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Diagrame de raspundere/documentatie de avizare a lucrurilor de interventii si servicii generale	25.370.00	5.393.50	30.763.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii autorizatiilor/proiectiilor autorizate	4.500.00	855.00	5.355.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.405.00	1.992.15	12.477.15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	66.000.00	12.920.00	80.920.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	54.931.00	10.359.75	64.864.75
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrurilor	8.825.00	1.809.75	11.334.75
		7.595.00	1.429.75	8.954.75



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primare Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

DEVAZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primare Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al licențelor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Știință în Construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Direcția de șantier			
	TOTAL CAPITOLUL 3	45.000,00	8.630,00	53.630,00
		181.800,00	34.557,20	216.437,20
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcții și instalații	3.414,225,64	648,702,87	4.062.928,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționare	12.368,25	2.349,97	14.718,22
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționare	12.368,25	2.349,97	14.718,22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare care necesită montaj	125.754,00	24.083,26	150.837,26
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare care necesită montaj	125.754,00	24.083,26	150.837,26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	711.074,95	135.104,24	846.179,19
4.5.1	Dotări	711.074,95	135.104,24	846.179,19
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4.254.422,84	810.240,34	5.074.663,18
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	100.145,27	18.027,60	118.172,87
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	65.495,70	15.434,15	102.929,85
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13.549,57	2.593,42	16.142,99
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	43.650,52	0,00	43.650,52
5.2.1	Comisioanele și doborâzile aferente creditului bancar transacționat	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	17.565,45	0,00	17.565,45
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stabilității în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.613,09	0,00	3.613,09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.565,45	0,00	17.565,45
5.2.5	Taxe pentru autorizări, avize conforme și autorizata de construire/destinare	5.016,53	0,00	5.016,53
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	425.442,26	61.021,03	507.463,31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	570.248,07	100.051,63	670.299,70
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL:	5.016.550,91	944.849,17	5.961.400,08
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.543.069,59	667.487,02	4.180.576,61

In pretul la data de 1/8/2018, 1 euro = 4.63 lei



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta
Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totala a investitiei este de 5,016,550.91 lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de 944,849.17 lei, insumand 5,961,400.08 lei cu T.V.A..

Valoarea aferenta C+M este de 3,513,089.59 lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de 667,487.02 lei, insumand 4,180,576.61 lei cu T.V.A.

4. Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei

Denumire	Valoare Totala fara T.V.A.	Esalonarea financiara procentual / per trimestru de executie					
		I	II	III	IV	V	VI
Proiect integral	5,016,550.91	10%	20%	20%	20%	20%	10%

5. Indicatori de apreciere a eficientei economice:

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998, iar din 10 octombrie 2008 functioneaza la parterul cladirii ambulatoriu integrat cu acces dinspre Sos. Buzaului, fiind un spatiu generos de 899 mp pe care se deruleaza si functioneaza conform Ordinului de Functionare UPU-1706/2007.

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998. Cladirile in care se desfasoara activitatea UPU au fost proiectate in anul 1967, iar finalizarea executiei si darea in functiune s-a realizat in anul 1981.

Valoarea de inventar a cladirii spitalului cu policlinica si grup gospodaresc, in cadrul careia functioneaza si UPU, este de 18.100.600 lei pentru 17179, revenind o valoare de inventar doar pentru UPU de circa 947.230 lei.

Prin realizarea prezentului obiectiv de investitii se va rezolva problema reorganizarii zonelor medicale, in speta zona urgentelor minore si a functionarii activitatii UPU asa cum este specificat in Ordinul 1706/2007, organizarea actuala nefiind conforma cu specificatia ordinului mentionat. Pentru realizarea lucrarilor sunt necesare lucrarile, conform devizului general, in valoare de 5,961,400.08 lei inclusiv T.V.A



6. Sursele de finantare a investitiei

Realizarea lucrarilor de Reabilitare a Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila din municipiul Braila, Sos. Buzau, nr.2, va determina cresterea conditiilor, iar costurile suplimentare cu amortizarea aferenta investitiei vor fi acoperite prin repartizari bugetare.

- Pentru amenajarea Unitatii de Primire Urgenta Braila sunt necesare lucrari, conform devizului general, in valoare de 5,016,550.91 lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de 944,849.17 lei, insumand 5,961,400.08 lei cu T.V.A.;
- Surse de finantare: "Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean Braila" este Programul Operational Regional 2014-2020 din care:
 - Fondul European de Dezvoltare Regionala(FEDR)
 - Buget de Stat
 - Buget C.J. Braila.
- Nu este cazul pentru contributia de sponsori.

7. Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investitiei:

Număr de locuri de muncă create în faza de execuție sunt exprimate în funcție de consumurile estimate în ore de muncă necesare realizării lucrarilor de interventie, care sunt date de programul de calcul Intersoft Deviz Profesional la evaluarea devizelor estimative ce stau la baza Devizului General.

Acestea sunt extrase din normele de deviz agreate prin norme de consum specifice. Astfel, pentru realizarea lucrarilor de interventie se vor consuma aproximativ 62,358 ore de munca efectiva.

Nota: Este necesar ca forța de munca sa fie calificata, dat fiind complexitatea lucrarilor ce urmeaza a fi executate.

Personalul din domeniu va fi în conformitate cu extrasul de forța de munca rezultat din calculul devizelor în programul Intersoft Deviz Profesional. Implicatiile în economia locala sunt de anvergura mult mai mare, dat fiind si necesitatea folosirii de utilaje specifice lucrarilor de constructii.

Personalul angajat al Unitatii de Primire Urgente este de 200 persoane respectiv 80-100 de persoane pe schimb. UPU are o capacitate de 200 de persoane.



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila
Memoriu tehnic privind INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

ore, o capacitate maxima de varf de 50 de pacienti si este dotat cu un spatiu stationar pentru pacienti de maxim 6 ore.

8. Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei:

1. Valoarea totala a proiectului: **5,016,550.91 lei (exclusiv TVA)**
2. Durata de realizare a investitiei: **18 luni;**
3. Durata de viata a reabilitarilor, retelelor, instalatiilor si echipamentelor, luata în calcul la determinarea amortizarii anuale aferente investitiei, a fost apreciata conform prevederilor Legii 15 (amortizarea a fost luata în calcul numai pentru stabilirea rezultatului financiar, ea nefiind luata în calcul la determinarea fluxurilor de numerar).
4. Realizarea lucrarilor de Reabilitare a Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila, va determina facilitarea accesului populatiei la serviciile publice de sanatate. Costurile suplimentare cu amortizarea aferenta investitiei vor fi acoperite prin repartizari bugetare.

S.C. DAC PROJECT DES S.R.L.
COTEA ADRIAN DUMITRU





PO.DGPNR.DMP.1 - Ediția I, Revizuire 3, Mai 2020

Nr. 34922 / DIPOR / 08.12.2020

Către: Francisk-Iulian CHIRIAC, Presedinte

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Braila

De la: Jenica CRACIUN, Director Direcția Implementare POR

OI POR Regiunea Sud Est

Ref: Comunicarea rezultatului analizei conformității proiectului tehnic, pentru proiectul cu titlul "Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila", cod SMIS 120426. Pagini: 1

Urgent Spre informare Spre comentarii Rugăm răspundeți Pentru comunicare

Stimate Doamnă Presedinte,

Prin prezenta, vă informăm ca în urma analizei proiectului tehnic aferent cererii de finanțare al proiectului "Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila", cod SMIS 120426, concluziile și recomandările sunt următoarele:

1. Documentația tehnică faza PT este CONFORMA;
2. Valorile Devizelor generale sunt:
 - > Devizul general aferent PT/DDE - valoare totală 5.048.893,25 lei fara TVA, din care C+M 2.882.964,94 lei fara TVA;
 - iar
 - > Devizul general aferent CF/SF - valoare totală 5.016.550,91 lei fara TVA, din care C+M 3.513.089,59 lei fara TVA (anexa la contract);

De asemenea, vă informăm că, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii AMPOR nr. 82/24.08.2018, proiectul tehnic împreună cu solicitările de clarificări determinate de analiza acestora și răspunsurile la acestea precum și împreună cu grilele de verificare trebuie încărcat în sistemul electronic MySmis. Încărcarea documentelor în MySmis se face sub formă de Notificare. În acest sens, vă rugăm ca în maxim 5 zile lucrătoare de la primirea prezentei informări să inițiați procedura de introducere în sistemul electronic MySmis a întregii documentații.

Anexăm prezentei:

- Grila de verificare a conformității Proiectului Tehnic.

Cu stimă,

Jenica CRACIUN
Director Direcția Implementare POR
Sef OI POR 2014-2020

CRACIUN Digitally signed by
- JOITA- CRACIUN JOITA-
JENICA JENICA
Date: 2020.12.09
12:50:27 +02'00'



Agencia pentru Dezvoltare Regională
Sud-Est

Adresa: Strada Anghel Saligny nr.24, Braila; Tel/Fax: 0339 401.018; 0339 401.017
E-mail: adrse@adrse.ro; Web: www.adrse.ro; Facebook: <https://www.facebook.com/adrse.ro>



Daniel DUMITRESCU
Sef Serviciu Monitorizare si Verificare Proiecte

DUMITRESCU DANIEL
Digitally signed by DANIEL DUMITRESCU
DN: cn=DANIEL DUMITRESCU, o=ADRSE, ou=ADRSE, email=DANIEL.DUMITRESCU@ADRSE.RO, c=RO
Date: 2023.12.09 10:45:09 +02'00'

Valeriu ILIESI
Şef Birou Monitorizare Proiecte

ILIESI VALERIU
Digitally signed by VALERIU ILIESI
DN: cn=ILIESI VALERIU, o=ADRSE, ou=ADRSE, email=ILIESI VALERIU@ADRSE.RO, c=RO
Date: 2023.12.09 10:45:09 +02'00'

Cristian ENACHESCU
Ofiter monitorizare

ENACHESCU CRISTIAN-NICUSOR
Digitally signed by CRISTIAN-NICUSOR ENACHESCU
DN: cn=ENACHESCU CRISTIAN-NICUSOR, o=ADRSE, ou=ADRSE, email=ENACHESCU CRISTIAN-NICUSOR@ADRSE.RO, c=RO
Date: 2023.12.09 10:45:09 +02'00'



Agencia pentru Dezvoltare Regională
Sud-Est

Adresa: Strada Anghel Saligny nr.24, Braila; Tel/Fax: 0339 401.018; 0339 401.017
E-mail: adrse@adrse.ro; Web: www.adrse.ro; Facebook: <https://www.facebook.com/adrse.ro>

GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII
PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE
(PTE)

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Programul Operațional Regional 2014-2020	
Axa prioritară	Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale
Prioritatea de investiții	8.1
Operațiunea	Operațiunea 8.2.B: Unități de primiri urgente.
Titlul cererii de finanțare:	Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila
Nr. apel de proiecte	POR/2017/8/8.1/8.2.B/1/7 regiuni
Cod SMIS	120426
Nr înregistrare:	
Solicitantul:	U.A.T. JUDEȚUL BRAILA

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
I	CRITERII GENERALE PRIVIND CONȚINUTUL PT				
1.	Există și se respectă structura Părții Scrise conform prevederilor din legislația în vigoare - HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv cele din Anexa 10. Proiect tehnic de execuție ^{*1)} ? <small>*1) Conținutul cadru al PTE poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.</small>	X			
2.	Partea scrisă prezentată informațiile generale privind obiectivul de investiții, conform precizarilor din capitolul 1, secțiunea A Părți scrise , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> o Denumirea obiectivului de investiții? o Amplasamentul? o Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții? o Ordonatorul principal de credite? o Investitorul? o Beneficiarul investiției? o Elaboratorul proiectului tehnic de execuție? 	X			
3.	Sunt prezentate informații privind prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (parte din memoriul tehnic general), conform conținutului-cadru al PTE din anexa 10 la HG 907/2016, care menționează: <ul style="list-style-type: none"> - Particularitățile amplasamentului ? - Soluția tehnică, inclusiv organizarea de santier? 	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
4.	Există Memoriul de arhitectura care conține descrierea lucrărilor de arhitectură, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
5.	Există Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de construcții (structura, drumuri, terasamente, amenajari exterioare, amenajari hidrotehnice, etc - dupa caz) cu precizarea caracteristicilor amplasamentului, sistemului structural, materialelor utilizate, prevederilor de calcul structural, prevederilor cu privire la exigentele esentiale ?	X			
6.	Există Memorii corespondente specialităților de instalații, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
7.	Există Breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații, elaborate pentru fiecare element de construcție în parte, in care se precizeaza: <ul style="list-style-type: none"> o încărcările și ipotezele de calcul, combinațiile de calcul, metodologia de calcul ? o verificările și dimensionările ? o programele de calcul utilizate ? 	X			
8.	Sunt întocmite caietele de sarcini pentru fiecare specialitate, cu respectarea precizarilor din capitolul IV <i>Caiete de sarcini</i> , secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016?	X			
9.	Caietele de sarcini descriu, fara a fi restrictive, lucrările, materialele, utilajele, echipamentele tehnologice, etc prevăzute în cadrul fiecărui proiect de specialitate în parte?	X			
10.	Există centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (Formularul F1) întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza valorile cheltuielilor?	X			
11.	Există centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (Formularele F2), intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile?	X			
12.	Există listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularele F3) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se menționează preturile unitare si valorile?	X			
13.	Există listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile ?	X			
14.	Există fisele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F5) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 ?	X			
15.	Există listele cu cantitățile de lucrări pentru constructii provizorii OS (organizare de santier), in care se mentioneaza preturile unitare si valorile? <i>(Se pot intocmi folosind modelul de formular F3 din anexa 10 la HG 907/2016)</i>	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
16.	Devizul general al obiectivului de investitie este intocmit conform modelului din anexa 7 la HG 907/2016 si este actualizat astfel incat sa fie corelat cu valorile din formularele F1 - F4?	X			
17.	Graficul general de realizare a investitiei, intocmit conform modelului din anexa 10.- formularul F6 - la HG 907/2016, este inclus in documentatie?	X			
18.	Este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei, conform prevederilor art.23 a) din Legea 10/1995? Sunt precizate in proiect cerintele pe care documentatia trebuie sa le indeplineasca conform prevederilor art 6 din HG 925/1995 <i>pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor?</i>	X			
19.	Partile Desenate sunt elaborate in conformitate cu prevederile Anexei 10 la HG 907/2016, și cuprind planse ale tuturor obiectelor de investitie, aferente tuturor specialitatilor ?	X			
21.	Exista Planse generale, care cuprind: - plan de incadrare in zona? - planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice? - planșele topografice principale? - planșe de amplasare a forajelor și profilurilor geotehnice, cu înscrierea condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de fundare? - planșe principale de amplasare a obiectelor, cu înscrierea cotelor de nivel, a distanțelor de amplasare, orientărilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment și planimetrice, a cotei ± 0,00, a cotelor trotuarelor, a cotelor și distanțelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor și altele asemenea? - planșe principale privind sistematizarea pe verticală a terenului, cu înscrierea volumelor de terasamente, săpături-umpluturi, depozite de pământ, volumul pământului transportat (excedent și deficit), a lucrărilor privind stratul vegetal, a precizărilor privind utilajele și echipamentele de lucru, precum și a altor informații și elemente tehnice și tehnologice? - planșe principale privind construcțiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, secțiuni, profile longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj și armare, arile și cerințele specifice ale oțelului, clasa betoanelor, protecții și izolații hidrofuge, protecții împotriva agresivității solului, a coroziunii și altele asemenea? - planșe de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare?	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
20.	Există planșe de arhitectura pentru fiecare obiect, care contin cote, dimensiuni, distanțe, funcțiuni, arii, precizări privind finisajele și calitatea acestora (pentru fiecare nivel subteran și supateran, inclusiv pentru sistemul de acoperire) cu reprezentarea mobilierului, secțiuni caracteristice cotate și cu indicarea finisajelor, fațade cu indicarea finisajelor și, după caz, încadrarea în frontul stradal existent ?	X			
21.	Există planșe de structura pentru fiecare obiect, care definesc alcătuirea și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, și care cuprind: <ul style="list-style-type: none"> o planurile infrastructurii și secțiunile caracteristice cotate? o planurile suprastructurii și secțiunile caracteristice cotate? o descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție și montaj (numai în situațiile speciale în care aceasta este obligatorie), recomandări privind transportul, manipularea, depozitarea și montajul? 	X			
22.	Există planșe de instalații pentru fiecare obiect care definesc și explicitează amplasarea, alcătuirea și execuția instalațiilor, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe și altele asemenea?	X			
26.	Există planșe de utilajele și echipamentele tehnologice care cuprind, după caz: <ul style="list-style-type: none"> o planșe de ansamblu? o scheme ale fluxului tehnologic? o scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri? o scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice? o planșe de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj? o diagrame, nomograme, calcule inginerești, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarea? o liste cu utilaje și echipamente din componența planșelor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametri, performanțele și caracteristicile acestora? 	X			
27.	Există planșe de dotări care prezintă amplasarea, montajul, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru: <ul style="list-style-type: none"> o piese de mobilier? o elemente de inventar gospodăresc? o dotări cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor? o dotări necesare securității muncii? 	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	o alte dotări necesare în funcție de specific, dacă este cazul?				
28.	Materialele, prefabricatele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele sunt definite prin parametri, performante și caracteristici, fără a se face referiri sau trimiteri la marci de fabrica, producători, furnizori, etc? Nu există recomandări sau precizări care să reducă concurența?	X			
29.	Există detalii de execuție privind alcătuirea, asamblarea, executarea, montarea și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții?	X			
30.	Fiecare planșă din cadrul pieselor desenate este numerotată/codificată și prezintă un cartuș care conține informațiile solicitate conform prevederilor legale?	X			
	În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnatura și stampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv: <ul style="list-style-type: none"> - a proiectantului general / șefului de Proiect? - arhitectului cu drept de semnatura, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementării OAR ? - proiectanților de specialitate? - expertului tehnic, unde este cazul, conform prevederilor legale? - șeful de proiect complex, expert/specialist, în cazul monumentelor istorice? 	X			
31.	Sunt atașate referatele de verificare tehnică a PTE, inclusiv a detaliilor de execuție (întocmite de verificatori atestați) pentru toate specialitățile obiectivului de investiție, pentru care verificarea este obligatorie conform legislației în vigoare? Partile scrise și desenate ale proiectului sunt semnate și ștampilate de către verificatorii de proiect, pe specialități și pentru fiecare cerință menționată în partea scrisă a proiectului?	X			
32.	Documentația include studiul geotehnic, verificat la cerința Af - dacă este cazul, și alte studii de specialitate necesare realizării investiției ?	X			
33.	Există descriere a lucrărilor de organizare de șantier (descriere a lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia, inclusiv cele de pe domeniul public)	X			
37.	Sunt anexate toate avizele și acordurile menționate în certificatul de urbanism și Autorizația de construire	X			
II	CRITERII SPECIFICE PRIVIND ASPECTELE CALITATIVE ALE PTE				

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
1.	Există corespondență între obiectele de investiție (inclusiv tipurile de lucrări de construcții propuse, dotări, etc.) din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în cererea de finanțare?	X			
2.	Există corespondență între obiectele de investiție din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în DALI/SF?	X			
3.	Memoriul tehnic general este corelat cu memoriile tehnice pe specialități?	X			
4.	Partea scrisă din cadrul proiectului tehnic de execuție este corelată cu partea desenată?	X			
5.	Graficul general de realizare a investiției: <ul style="list-style-type: none"> o este corelat cu cel prezentat în cadrul Cererii de Finanțare? o este corect estimat ca și perioada de realizare (conform tehnologiilor de execuție, etc)? o respectă termenele limită ale programului de finanțare? <i>(se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare: 31.dec.2023)</i>	X			
6.	PTE, inclusiv detaliile de execuție, sunt verificate de verificatori tehnici atestați pe specialități/ expert tehnic, cf. Legii nr. 10/1995, republicată cu modificările ulterioare și a "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - H.G. 925/1995; M.O. 286/1995"?	X			
7.	Centralizatoarele pe obiecte și categorii de lucrări menționează toate elementele componente ale obiectelor proiectului?	X			
8.	Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (formular F1), Centralizatoarele cheltuielilor pe obiecte și categorii de lucrări, (Formularele F2), Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (Formularele F3), Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4), sunt corelate între ele și cu Devizul General și Bugetul proiectului?	X			
9.	Corelarea specialităților proiectului este concretizată prin planșe (de ex. Planșe de structura cu goluri pentru instalații, etc) sau alte documente concludente?	X			
10.	Proiectul tehnic a fost elaborat respectând recomandările expertului tehnic asupra soluției optime (în cazul lucrărilor de intervenție) și, respectiv, a măsurilor/soluțiilor recomandate de auditorul energetic pentru clădiri, a studiilor geotehnice, topografice, alte studii de specialitate necesare realizării investiției, avizelor furnizorilor de utilități, acordurilor, autorizațiilor etc., după caz	X			

Se vor solicita clarificări pentru toate criteriile din prezenta grilă, însă, dacă, în urma răspunsului la clarificări, evaluatorul va bifa cu NU la unul din criteriile 1, 2, 6 și 10 de la secțiunea II, proiectul va fi respins.

În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii, proiectul (componenta) nu se va respinge, și, dacă este cazul, se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice cu verificarea soluționării acestora în cadrul OI, cel târziu în etapa precontractuală.

Componenta se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.

Sumar clarificări inclusiv răspunsul solicitantului la acestea, recomandări pentru etapa următoare cu privire la calitatea PTE:
NU ESTE CAZUL

CONCLUZII:

1. La întocmirea Devizului General aferent PT/DDE solicitantului, **U.A.T. JUDETUL BRAILA** a ținut cont de aplicarea prevederilor **art. 71 din OUG 114/2018**.
2. Solicitantul **U.A.T. JUDETUL BRAILA** pt. proiect „**Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila**” a întocmit la faza PT. În urma analizei rezulta ca:
 - **Devizul general aferent PT / DDE:- valoare totala 5 048 893,25 lei fără TVA, din care C+M 2 882 964,94 lei fără TVA**
 - **Devizul general aferent CF/DALI :- valoare totala 5 016 550,91 lei fără TVA, din care C+M 3 513 089,59 lei fără TVA (anexa la contract)**

Documentația tehnică aferentă PT-ului, Cod SMIS 120426, solicitant U.A.T. JUDETUL BRAILA proiect “ Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila” este considerată conformă.

Întocmit:

Nume, prenume expert: *C-tin Turturescu*

Semnătura: **TURTURESCU**

Data: 03.12.2020 **CONSTANTIN**

Semnat digital de TURTURESCU
CONSTANTIN
Data: 2020.12.03 11:57:00 +02'00'

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR. 332
din 21 decembrie 2020**

privind: aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de 21 decembrie 2020; Având în vedere referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila, raportul Direcției Strategii de Dezvoltare înregistrat sub nr.25414/15.12.2020, raportul Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr.25407/15.12.2020, raportul Direcției Administrație Publică, Contencios nr.25402/15.12.2020, precum și adresa Agenției pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organismului Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est având nr. 34922/DIPOR/08.12.2020, înregistrată la Consiliul Județean Braila cu nr. 24938/09.12.2020;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii, prognoze economico-sociale și Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

Potrivit prevederilor art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 28/29.03.2019 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. 71 din OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiție: „Expertiza tehnică + soluție tehnică + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila” și de Hotărârea Consiliului Județean nr. 29/29.03.2019 privind modificarea prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Braila nr. 183/26.09.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. “b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 și art.196 alin. 1 lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați al obiectivului de investiție „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila”, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

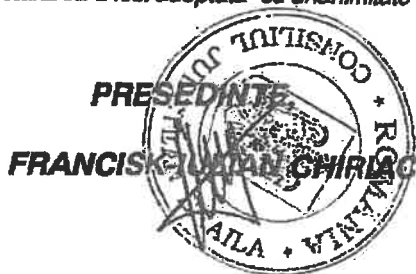
Art.3 Valoarea totală a proiectului „Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila” aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 29/29.03.2019, în suma de 6.002.157,58 lei (inclusiv TVA), rămâne neschimbată.

Art.4 De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Lucrări Publice și Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Compartimentului Cămară și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
Proiectant: Globeterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud. Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111.355,00	21.157,45	132.512,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.370,00	5.390,30	33.760,30
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.485,00	1.992,15	12.477,15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.8	Asistenta tehnica	54.500,00	10.355,00	64.855,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		202.605,00	38.494,95	241.099,95
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.772.822,98	526.836,38	3.299.659,32
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	29.404,73	5.586,80	34.991,63
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	508.290,00	98.765,10	606.055,10
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	893.877,00	131.836,63	825.713,63
4.6	Active neincorporate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.005.394,69	761.024,99	4.766.419,68
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	94.386,82	17.933,50	112.320,32
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	80.737,25	15.940,08	96.077,33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.649,57	2.593,42	16.242,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.712,60	0,00	31.712,60
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14.414,82	0,00	14.414,82
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.882,96	0,00	2.882,96
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.414,82	0,00	14.414,82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	896.294,14	132.295,89	828.590,03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18.500,00	3.515,00	22.015,00
TOTAL CAPITOL 5		840.893,56	153.744,39	994.637,95
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.048.893,25	953.264,33	6.002.157,58
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.882.964,94	547.763,34	3.430.728,28

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1

2

3

4

5

In preturi la data de 05.10.2020; 1 euro 4,8718lei

Data
05.10.2020

Intocmit
dr. Ing. Naghiu George

Beneficiar/ Investitor
Unitatea Administrativ Teritoriala- Judetul Braila,
prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

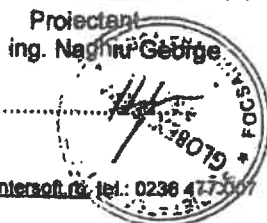


OBIECTIV: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
Proiectant: Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud. Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deziz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deziz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
4	Investitia de baza	4.005.394,69	2.802.227,69
4.1	Constructii si instalatii	2.772.822,96	2.772.822,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	29.404,73	29.404,73
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	509.290,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotari	693.877,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
5.1	Organizare de santier	94.386,82	80.737,26
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	80.737,26	80.737,26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.649,57	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		4.099.781,51	2.882.964,94
TVA 19 %		778.958,49	547.763,34
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		4.878.740,00	3.430.728,28

Proiectant
ing. Nagaru George



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE
„Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul
Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

- **Valoarea totala a investitiei: 6.002.157,58 lei (inclusiv TVA)**

din care:

C+M : 3.430.728,28 lei (inclusiv TVA)

- **Durata de realizare a investitiei: 18 luni**

MEMORIU JUSTIFICATIV

DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE:

"Reabilitatea Sectiei Unitate de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila"

AMPLASAMENT: **Soseaua Buzaului, Nr. 2, Localitatea Braila, judetul Braila**

TITULARUL INVESTITIEI: **UAT Judetul Braila prin Consiliul Judetean Braila**

BENEFICIARUL INVESTITIEI: **UAT Judetul Braila prin Consiliul Judetean Braila**

PROIECTANT: **GLOBEXTERRA S.R.L.**

NR. PROIECT: **2/2020**

Avand in vedere revizuirea realizata in luna ianuarie 2022 la proiectul tehnic **"Reabilitatea Sectiei Unitate de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila"** mentionam faptul ca, modificarile aduse documentatiei faza PT, predate initial, s-au efectuat luand in considerare urmatoarele:

- Adresa beneficiarului ca urmare a solicitarilor de clarificari din cadrul procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului de executie a lucrarilor;
- Necesitatea actualizarii valorilor din devizul general intervine, cu atat mai mult cu cat realitatea economica actuala este masiv influentata de pandemia Covid-19, aceasta fiind un factor imprevizibil ale carui efecte nu au putut fi anticipate si cuantificate anterior declansarii acesteia;
- Majorarile semnificative ale preturilor materialelor de constructie, utilaje si transport, pe parcusul anului 2021, luand in considerare faptul ca proiectul tehnic a fost intocmit in anul 2020;
- Amplasamentul unde se va realiza investitia va fi liber de sarcini la momentul inceperii executarii lucrarilor de reabilitare, pacientii si personalul vor fi mutati pe alte sectii, spatii, etc., prin urmare durata de executie a lucrarilor a fost redusa

la 12 luni.

In cadrul documentelor care au suferit modificari respectiv planse, memorii instalatii gaze medicale, CS reabilitari termice, fise tehnice si devizul general, s-a trecut mentiunea "Revizie 1 - ianuarie 2022".

In aceste conditii, atasam prezentei, documentatia modificata ca urmare a celor mentionate mai sus.

Proiectant,
GLOBEXTERRA S.R.L.



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.40
din 28 februarie 2022

**privind: aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitie „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente
din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”**

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de 28 februarie 2022;
Având în vedere referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila,
raportul Direcției Strategii de Dezvoltare înregistrat sub nr.3995/17.02.2022, raportul
Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr.3941/17.02.2022 și raportul
Direcției Administrație Publică, Contencios nr. 3917/16.02.2022;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei
de strategii, studii, prognoze economico-sociale și Comisiei de buget-finanțe,
administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa Prioritară 8 -
Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în
infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional
și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând
incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de
recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de
comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii
spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe în cadrul Programului
Operațional Regional 2014-2020;

Potrivit prevederilor art.10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind
etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 39/30.03.2018 privind
aprobarea documentației faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiție: „Expertiza tehnică + soluție tehnică + D.A.L.I. pentru Reabilitarea
Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”,
Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 28/29.03.2019 privind aprobarea devizului
general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor
art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiție: „Expertiza tehnică + soluție
tehnică + D.A.L.I. pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului
Judetean de Urgenta Braila” și de Hotărârea Consiliului Județean nr. 332/21.12.2020
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului
Judetean de Urgenta Braila”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. “d” și alin.(5), lit. “c” din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.182 alin. 1 si art.196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție „Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.3 De la data prezentei hotărari orice prevedere contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărari se insărcinează Direcția Tehnică si Lucrări Publice si Direcția Strategia de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărare va fi adusă la cunostința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie si Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PREȘEDINTE,
FRANCISK-IVIAN CHIRIAC

The seal is circular with the text "ROMANIA" at the top, "CONSILIUL JUDETEAN BRAILA" around the perimeter, and a central emblem featuring a shield with a cross and other symbols.

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Dumitrel Priceputu", written over the printed name.

OBIECTIV:

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila

Proiectant:

Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud. Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr.7

al obiectivului de investitii

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111.355,00	21.157,45	132.512,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.370,00	5.390,30	33.760,30
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.485,00	1.992,15	12.477,15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.8	Asistenta tehnica	54.500,00	10.355,00	64.855,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL CAPITOL 3		202.605,00	38.494,95	241.099,95

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.030.837,16	575.859,07	3.606.696,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	31.037,79	5.897,18	36.934,97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	635.161,00	120.680,59	755.841,59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	832.547,00	158.183,93	990.730,93
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.529.582,95	860.620,77	5.390.203,72
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	123.511,81	23.467,25	146.979,06
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	109.862,24	20.873,83	130.736,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.649,57	2.593,42	16.242,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34.889,12	0,00	34.889,12
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.858,69	0,00	15.858,69
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.171,74	0,00	3.171,74
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.858,69	0,00	15.858,69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	696.294,14	132.295,89	828.590,03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18.500,00	3.515,00	22.015,00
TOTAL CAPITOL 5		873.195,07	159.278,14	1.032.473,21
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.605.383,02	1.058.393,86	6.663.776,88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.171.737,19	602.630,08	3.774.367,27

In preturi la data de 19.01.2022; 1 euro 4,9447lei

Data
19.01.2022Intocmit
dr. ing. NADU GeorgeBeneficiar/ Investitor
Unitatea Administrativ Teritoriala- Judetul Braila,
prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

ANEXA nr. 2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr.40 / 28.02.... 2022

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE
„Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul
Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

– **Valoarea totala a investitiei: 6.663.776,88 lei (inclusiv TVA)**

din care:

C+M : 3.774.367,27 lei (inclusiv TVA)

– **Durata de realizare a investitiei: 12 luni**

Către:	Judetul Braila Consiliul Judetean Piata Independentei, nr. 1, Braila
Referinta:	Contract nr. 1/06.01.2023 "Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila"
Subiect:	Deviz general actualizat
In atentie:	Francisk Iulian CHIRIAC - Presedinte
Nr. Inregistrare:	418/19.07.2023

bu
19.07.2023

Stimate Domnule Presedinte,

Avand in vedere solicitarea dvs transmisa prin adresa nr. 15489/17.07.2023, subscrisa, in calitate de prestator in cadrul contractului nr. nr. 1/06.01.2023 avand ca obiect: "Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila" va inaintam prin prezenta:

- **Devizul general actualizat** ca urmare a majorarii valorii Contractului de lucrari nr. 192/01.07.2022 datorate emiterii Dispozitiilor de santier DS1, DS2, DS3, DS4, DS5, DS6, DS7 si DS8.

Cu consideratie,

Administrator,
Marius Băițelu



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
19.07.2023

[Handwritten signatures]
19.07.2023

MEMORIU JUSTIFICATIV

DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE:

“Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”

AMPLASAMENT: Soseaua Buzaului, Nr. 2, Localitatea Braila, judetul Braila

TITULARUL INVESTITIEI: UAT Judetul Braila prin Consiliul Judetan Braila

BENEFICIARUL INVESTITIEI: UAT Judetul Braila prin Consiliul Judetan Braila

PROIECTANT: GLOBEXTERRA S.R.L.

NR. PROIECT: 2/2020

Pe parcursul executiei lucrarilor aferente obiectivului de investitie “Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila” au fost emise, pana la data prezentului memoriu, Dispozitiile de Santier nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 si 8.

Avand in vedere:

- prevederile art. 7, alin. (6) si art. 10, alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- Dispozitiile de Santier emise au continut parte tehnica si parte economica. Notele de Renuntare (NR) si Notele de Comanda Suplimentara (NCS) aferente, in ansamblu, au condus la majorarea valorii contractului de lucrari

- Prin DS4 s-a prelungit termenul de executie a lucrarilor cu 1 luna

- Prin DS8 s-a prelungit termenul de executie a lucrarilor cu inca 1 luna

este necesara actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investitie si prelungirea duratei de executie a lucrarilor de la 12 luni la 14 luni.

In aceste conditii, ca urmare a celor mentionate, atasam Devizul general actualizat aferent obiectivului de investitie “Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Brăila”.

Proiectant,

GLOBEXTERRA S.R.L.



OBIECTIV:

Proiectant:

Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
 Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud.
 Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

Anexa Nr. 7

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii
 Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila
 Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111.355,00	21.157,45	132.512,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.370,00	5.390,30	33.760,30
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.485,00	1.992,15	12.477,15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	15.750,00	2.992,50	18.742,50
3.8	Asistenta tehnica	54.500,00	10.355,00	64.855,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	202.605,00	38.494,95	241.099,95

DEVIZIUL GENERAL: Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de urgenta Braila

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.705.558,00	704.056,02	4.409.614,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	46.233,01	8.784,27	55.017,28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	635.161,00	120.680,59	755.841,59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	832.547,00	158.183,93	990.730,93
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.219.499,01	991.704,81	6.211.203,82
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	123.511,81	23.467,24	146.979,05
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	109.862,24	20.873,83	130.736,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.649,57	2.593,42	16.242,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42.479,05	0,00	42.479,05
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.308,27	0,00	19.308,27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.862,52	0,00	3.862,52
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19.308,27	0,00	19.308,27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18.500,00	3.515,00	22.015,00
TOTAL CAPITOL 5		184.490,86	26.982,24	211.473,11
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.606.594,87	1.057.182,01	6.663.776,88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.861.653,25	733.714,12	4.595.367,37

In preturi la data de 18.07.2023; 1 euro 4.9385lei

Data

18.07.2023

Beneficiar/ Investitor

Unitatea Administrativ Teritoriala- Judetul Braila, prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Intocmit
dr. ing. Naghiu George